

НОТАРИАТ ВЧЕРА И СЕГОДНЯ

Чайкова Валентина Митрофановна,
Могилевская областная нотариальная палата
Белорусской нотариальной палаты
(г. Могилев, Беларусь)

В докладе проанализирована история развития нотариата с древних времен по настоящее время.

Далекими предшественниками нотариуса, по сути, родоначальниками профессии, являлись писцы древнейших цивилизаций – особые категории должностных лиц, достойные доверия, наделенные полномочиями формировать и закреплять юридические доказательства.

Впервые прообраз профессии нотариуса проявился в Вавилоне (1760 г. до н.э.), в период правления царя Хаммурапи, знаменитого изданием кодекса (правил поведения), высеченного на каменных обелисках, когда писцы редактировали различные акты на глиняных досках по особым правилам. В эпоху фараонов глиняные доски были заменены на папирусы, которые превратились в ценные бумаги. В этот период оформлялись и регистрировались договоры, основанные как на частном праве, так и на государственном праве. Однако считается, что нотариат в современном понимании возник в

Древнем Риме. Римское право являлось правом писанным, приоритетными в нем считались письменные доказательства.

В средние века профессия нотариуса стала одной из престижных и уважаемых в обществе. В XI веке, с началом возрождения римского права, в Болонье была основана первая в мире школа нотариусов. Школы нотариата позднее стали школами права, а в дальнейшем университетами, в которых преподавали лучшие для того времени нотариусы-юристы. Эпоха возрождения длилась до XVIII века. В этот период было издано огромное количество трудов в области нотариата и права. Нотариусами тогда были самые образованные и грамотные люди. К кандидатам, желающим изучать право в учебных заведениях, предъявлялись очень высокие требования. Они должны были читать и писать без ошибок, как на родном языке, так и на латыни.

История возникновения и становления процедуры законного закрепления юридических актов на Руси схожа с древнеримской: когда в обществе стали развиваться и совершенствоваться имущественные отношения, назрела необходимость не только «рядиться» – устно договариваться о сделке, но и письменно скреплять ее, а в отдельных случаях, например при сделках с недвижимостью, придавать им публичный характер – «совершать крепости».

В средние века часть современной территории Беларуси принадлежала Великому Княжеству Литовскому и до 1795 года входила в состав конфедеративного государства Речи Посполитой. Функции нотариуса, согласно Статуту Великого Княжества Литовского 1588 года, были возложены на земские суды. В состав суда входили: судья, подсудок, писарь. Все сделки с недвижимостью подлежали регистрации в земских книгах. Завещания составлялись в присутствии всего состава суда (Урада) или хотя бы одного урядника, а сведения о таком завещании обязательно вносились так же в земскую книгу. Писарь мог выдавать выписки из земской книги, однако выписки должны были быть скреплены подписью судьи или подсудка.

Реформы Александра II охватили все сферы государственной жизни России и затронули организацию публичной деятельности лиц, занимавшихся совершением различного рода актов.

Во второй половине XIX в. развитие российского нотариата было тесно связано с судебной реформой 1864 г. В апреле 1866 г. с принятием Временного положения о нотариальной части начался новый этап истории российского нотариата. Временное положение получило силу закона и вошло в состав судебных уставов.

Развитие истории современного нотариата тесно связано с историей государства. Этапы становления современного нотариата связаны с принятием Декрета Совета Народных комиссаров № 2 «О суде» от 24 ноября 1917 года, где содержится нормативное закрепление компетенции и неко-

торых функций нотариальных органов. Так, в статье 9 было указано, что все дела охранительного гражданского судопроизводства, как-то: утверждение в правах наследства, утверждение к исполнению духовных завещаний, усыновление и т.д., а равно дела брачные, о рождении, и вообще дела, оценке не подлежащие, подсудны местному суду.

В статье 11 Декрета устанавливалось, что надписи о принудительном исполнении по векселям, закладным и нотариальным заемным письмам, на основании правил о принудительном исполнении делаются нотариусами, а в местностях, где таковых нет, лицами, их заменяющими. Причем эти лица, а равно нотариусы, взимают пошлину и прочие сборы в установленном порядке.

Принципиальные вопросы организации и деятельности нотариата обсуждались IV Всероссийским съездом деятелей советской юстиции, который открылся 26 января 1922 года. В печати были опубликованы «Тезисы о нотариате», в которых подчеркивалось, что в Советском государстве нотариат является государственным учреждением, а все элементы гражданско-правовых отношений между нотариусами и клиентами, свойственные капиталистическим странам, по вознаграждению за услуги не должны иметь место.

Новый этап развития органов нотариата наступил в послевоенный период. Положения о государственном нотариате в Белорусской ССР утверждались в 1950, 1956 годах.

В 60-е годы существенно изменилось гражданское и процессуальное законодательство – 11 июня 1964 года были приняты новые Гражданский и Гражданский процессуальный кодексы БССР. В связи с чем в январе 1967 года было утверждено новое Положение о государственном нотариате, в котором впервые четко были закреплены задачи государственного нотариата, расширен и детально урегулирован круг совершаемых нотариальных действий. В Положении были определены требования к лицам, претендующим на должности государственных нотариусов, в том числе о наличии высшего юридического образования.

30 апреля 1974 года был принят Закон БССР «О государственном нотариате», который урегулировал деятельность не только нотариальных контор, но и определил компетенцию иных органов, совершающих нотариальные действия (исполкомы местных Советов, консульские учреждения), закрепил основные положения организации и осуществления нотариальной деятельности. Данный закон просуществовал более 26 лет и был признан утратившим силу 24 октября 2000 года, в связи с утверждением Указом Президента Республики Беларусь от 2 февраля 2000 года № 38 «Положения о нотариате и нотариальной деятельности в Республике Беларусь», закрепившего основные организационные принципы деятельности государственного нотариата.

Постановлением Верховного Совета Республики Беларусь от 26 ноября 1992 года была предусмотрена организация частной нотариальной деятельности в городе Минске в порядке эксперимента, а с 1994 года эксперимент распространился на территорию всей республики. В последующем частная нотариальная деятельность получила правовое закрепление и развитие в иных нормативных правовых актах. Так, порядок допуска к занятию частной нотариальной деятельностью, организационные положения ее осуществления были определены Декретом Президента Республики Беларусь от 3 мая 1997 года № 12 «О некоторых мерах по совершенствованию адвокатской и нотариальной деятельности в Республике Беларусь».

Спустя 20 лет после принятия первого Закона, регулирующего нотариальную деятельность, 18 июля 2004 года был принят Закон Республики Беларусь № 305-З «О нотариате и нотариальной деятельности».

Данным Законом определены правовые, организационные, социально-экономические основы нотариата, задачи и принципы нотариальной деятельности в Республике Беларусь, а также он регулирует отношения в области нотариальной деятельности.

Указ Президента Республики Беларусь от 27 ноября 2013 года № 523 «Об организации нотариальной деятельности в Республике Беларусь» провозгласил кардинальную реформу организации нотариальной деятельности, сближающую нотариат Беларуси с латинским типом нотариата.

Список источников

1. Фемелиди, А. М. Русский нотариат. История нотариата и действующее нотариальное положение 14 апреля 1866 года / А. М. Фемелиди. – СПб. : Издание Я. А. Кантаровича, 1902. – II, 258 с.
2. Яркова, В. В. Нотариат и нотариальная деятельность / под ред. В. В. Яркова, Н. Ю. Рассказовой. – М. : Волтерс Клувер, 2009.