

ЭВОЛЮЦИЯ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВЕЩНОГО ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

К. П. Бабицкая (МГУ имени А. А. Кулешова)

Науч. рук. *Н. В. Пантелеева*,
канд. юрид. наук, доцент

Сегодня ст. 13 Конституции Республики Беларусь закрепляет государственную и частную формы собственности, а также гарантирует их равную защиту и условия развития, что позволяет иным законодательным актам регулировать эти отношения. Например, в Гражданском кодексе нормы о праве собственности и других вещных правах выделены в самостоятельный раздел. Однако для достижения полного регулирования отношений собственности понадобилось не одно столетие.

Изначально имущественные отношения регулировались обычным правом, которое закрепляло возможность владения и наследования только за мужчиной. Важным этапом развития права собственности стало вступления белорусских земель в состав Великого Княжества Литовского. Основными источниками права были Статуты 1529, 1566 и 1588 гг., которые подробно регламентировали имущественные отношения. Статуты наделили женщин правом собственности и наследования, а также равными с мужчиной правами на имущество договорным путём регулирования. Однако Земельный кодекс БССР существенно ограничил права физических лиц, отменив право наследования, купли-продажи и дарения, закрепив только право пользования.

Таким образом, с момента регулирования права собственности Земельным кодексом БССР прошло около 100 лет. На современном этапе белорусское законодательство совершило существенный скачок в вопросе регулирования всех форм собственности. Сегодня законодательство действует в соответствии с

нормами и принципами международного права, основанными на неприкосновенности и защите собственности, что отражено как в Основном законе страны, так и в подзаконных актах.

Литература

1. Гражданское право : учебное пособие в 3 т. / А.В. Каравай [и др.] ; под ред. В. Ф. Чигира. – Минск : Амалфея, 2008. – 864 с.
2. Доўнар, Т. І. Грамадзянскае права феадальнай Беларусі XV–XVI стагоддзяў / Т. І. Доўнар. – Мінск, 1997. – 85 с.