

УДК 262.3(476.4)

**ИЗ ИСТОРИИ ГОРОДА МОГИЛЁВА:  
ДОМ С МЕДАЛЬОНАМИ  
НА УЛИЦЕ ЛЕНИНСКОЙ (ДОМ № 40)**

**Горбачкий Александр Владимирович**  
краевед

*В работе исследуются сведения, как из исторических изысканий, так и из рассказов очевидцев, о нынешнем многоквартирном жилом доме по улице Ленинской (дом № 40), по своему декору не имеющем себе подобных в городе Могилеве.*

В первой половине XIX века исторические улицы Могилева Шкловская (Первомайская) и Ветряная (Ленинская) были застроены, в основном, деревянными домами. Из 81 каменного частновладельческого дома, 60 принадлежали привилегированной части городского населения: дворянам, чиновникам, духовенству, купцам и частично мещанам. Им же принадлежало около 300 деревянных домов. Эти дома располагались между Дворянской (Комсомольской) улицей и новым Шкловским рынком (Комсомольский сквер). В связи со скученностью строений и отсутствием центрального водоснабжения, частыми были пожары, во время которых выгорали не только деревянные дома, но и внутренняя начинка каменных... В 1859 г. правительством было дозволено еврейским купцам приписываться в городах в купеческое сословие, что послужило стимулом для застройки

ими города. Уже в 1880 г. из 263 каменных частновладельческих домов 171 принадлежало евреям. Из 3243 деревянных домов 933 были еврейскими. Население города составляло 40536 человек, 171380 были евреи. Из 2371 домовладельцев города 862 были евреями [1, с. 11–13].

К 1870–1890 г. следует отнести время постройки двухэтажного каменного дома № 40, бывшего Видоровича. В доме было 22 комнаты, а во дворе еще 2 флигеля по 8 комнат. Здание было построено в стиле эклектики, с элементами барокко, до революции 1917 года в здании размещалось отделение Азово-Донского коммерческого банка [1, с. 13–14].

С 1919 по 1932 год в здании находилась трудовая школа [2, с. 95]. С 1932 по 1941 год здесь размещался Областной краеведческий музей [1, с. 15].

Во время Великой Отечественной войны 1941–1945 годов в здание попала авиабомба, и вся деревянная начинка здания выгорела. Во время капитального ремонта здания в 1947–1950 годах оно было реконструировано под жилой дом. Мой отец, Владимир Емельянович Горбацкий, проводил в те годы строительство 2-й очереди Завода 511, и наша семья получила квартиру в этом доме, где мы прожили до 1955 год. Квартиры были обеспечены электричеством, водой и центральной канализацией. Отопление в доме было печное. В отреставрированном флигеле во дворе дома вначале размещался детский дом, а потом детский сад, куда ходила моя сестра. Флигель так же был обеспечен центральным водоснабжением, канализацией, электроснабжением. Отопление так же было печным.

Этот флигель снесли в 1995–1996 годах, когда строили так называемый «Дом Семенова».

По своему декору дом не имеет себе подобных в городе Могилеве. Если остальные дома по улице Ленинской были изуродованы дальнейшими перестройками, то дом № 40 сохранил, в основном, свой первоначальный внешний облик. Единственно, квартиры первого этажа были выкуплены под торговые объекты, так, в бывшей нашей квартире и соседской, окнами во двор, сегодня организована парикмахерская. Для этих магазинчиков в фасаде прорублены входные двери, что, безусловно, нарушает оригинальный архитектурный декор.

Были жилые квартиры и в полуподвале, окна которых выходили на уровень тротуара. Эти квартиры занимали семьи дворников и обслуживающего персонала государственных учреждений.

### **Список использованной литературы**

1. ГУ «Госархив Могилевской области» / Некоторые вопросы градостроительства Могилева / Справка от июня 1981 года.
2. Магілёў: ілюстраваны альбом / уклад. Г. Карчэўскі. – Мінск, 2003.